

Zápisnica
z 19. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Dolné Strháre ,
konaného dňa 12. apríla 2022.

Prítomní: Mgr. Gabriela Hudecová , starostka obce
Poslanci : Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj, Ján Bazovský,
Barbora Sitárová
Hlavný kontrolór obce: Ing. Slavomír Čerpák

Neprítomní: Dušan Lukaj

Ďalší prítomní:

Verejnost':

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení
4. Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
5. Prerokovanie žiadostí organizácií o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2022
6. Rôzne
7. Uznesenia
8. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvorila Gabriela Hudecová , starostka obce. Privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že prítomní sú poslanci v počte 4 a teda OZ je uznášania schopné. Oboznámila prítomných s návrhom programu zasadnutia.

PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení
4. Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
5. Prerokovanie žiadostí organizácií o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2022
6. Rôzne
7. Uznesenia
8. Záver

Uznesenie č. 194 /2022:

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

schvaľuje

program rokovania

Hlasovanie: za: 4 / Ing. Miroslav Hudec, Barbora Sitárová, Ján Bazovský,
Ing. Miroslav Šamaj, /

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 1 Dušan Lukaj

Uznesenie bolo prijaté.

Návrhy poslancov:

- - doplniť bod

Predložený program rokovania bol schválený bez zmien.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: Ján Bazovský, Barbora Sitárová

Návrhová komisia: Ing. Miroslav Šamaj

Zapisovateľ: Ing. Miroslav Hudec

Uznesenie č. 195/2022 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

a/schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Miroslav Šamaj

b/ berie na vedomie

určenie : zapisovateľa zápisnice Ing. Miroslava Hudeca

overovateľov zápisnice Barbora Sitárová, Ján Bazovský

Hlasovanie: za: 4 / Ing. Miroslav Hudec, Barbora Sitárová, Ján Bazovský,
Ing. Miroslav Šamaj , /

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 1 Dušan Lukaj

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení

Starostka obce konštatovala , že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia Oc Z boli splnené .

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 196/2022:

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie: za: 4 / Ing. Miroslav Hudec, Barbora Sitárová, Ján Bazovský,
Ing. Miroslav Šamaj, /

proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 Dušan Lukaj

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4.Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starostka obce predložila na schválenie návrh na prevod nehnuteľného majetku obce v časti obce Koprovnica. Zámer bol schválený a uverejnený na úradnej tabuli obce od 11.03.2022 do 28.3.2022 a tiež na internetovej stránke obce. Jedná sa o parcely , ktoré boli oddelené geometrickým plánom .

O odkúpenie novovytvorených pozemkov požiadali majitelia susedných nehnuteľností.

Návrhy poslancov :

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 197/2022 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) Schvaľuje

prebytočnosť pozemkov zapísaných na LV 245 parcely reg. C evidovaného na mape určeného operátu v spoluvlastníckom podiele 1/1 pre obec Dolné Strháre , okres Veľký Krtíš, katastrálne územie **Dolné Strháre** .

Predmetom prevodu je prebytočný majetok obce, nehnuteľnosť v okrese Veľký Krtíš, v obci Dolné Strháre, v k. ú. Dolné Strháre , pozemok parcela registra CKN č. 1420/107, diel 1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 90 m², **zameraný Geometrickým plánom č. 47582839-139/2020** vyhotoveným G.P.G.PLUS s.r.o. dňa 12.8.2021, úradne overeným Ing. Pavel Novák dňa 02.03.2022 pod č. 352/2021 vytvorený z pozemku parcela registra CKN č.1420/88, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 110 m² vedenom na liste vlastníctva č. 245, ako aj prebytočný majetok obce, nehnuteľnosť v okrese Veľký Krtíš, v obci Dolné Strháre , k. ú. Dolné Strháre , pozemok v podiele 1/3 parcela registra CKN č. 1420/49, diel 11, druh pozemku trvalý trávny porast s výmerou 209 m² , zameraný **Geometrickým plánom č. 47582839-139/2020** vyhotoveným G.P.G.PLUS s.r.o. dňa 12.8.2021, úradne overeným Ing. Pavel Novák dňa 02.03.2022 pod č. 352/2021 vedenom na liste vlastníctva č. 245, a jeho odpredaj kupujúcemu **Mariana Kortišová , [REDACTED]** [REDACTED] Veľký Krtíš, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je účel rozšírenia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho, ktorý sa o tento pozemok dlhodobo stará a užíva ho , za kúpnu cenu 4,- €/m², teda za celkovú kúpnu cenu **638,67 – Eur.**

Hlasovanie: za: 4 / Ing . Miroslav Šamaj , Ing. Miroslav Hudec,

Ján Bazovský, Barbora Sitárová /

proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 Dušan Lukaj

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 198/2022 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) Schvaľuje

prebytočnosť pozemkov zapísaných na LV 245 parcely reg. C evidovaného na mape určeného operátu v spoluvlastníckom podiele 1/1 pre obec Dolné Strháre , okres Veľký Krtíš, katastrálne územie **Dolné Strháre** .

Predmetom prevodu je prebytočný majetok obce, nehnuteľnosť v okrese Veľký Krtíš, v obci Dolné Strháre, v k. ú. Dolné Strháre , pozemok parcela registra CKN č. 1420/109, diel 3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 7 m² a diel 4 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 35 m², **zameraný Geometrickým plánom č. 47582839-139/2020** vyhotoveným G.P.G.PLUS s.r.o. dňa 12.8.2021, úradne overeným Ing. Pavel Novák dňa 02.03.2022 pod č. 352/2021 ,vytvorený z pozemku parcela registra CKN č.1420/82, druh pozemku trvalý trávny porast s výmerou 156 m² vedenom na liste vlastníctva č. 245 a z pozemku registra CKN č. 1420/44 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 780 m² vedenom na liste vlastníctva č.245, **a jeho odpredaj kupujúcemu František Belov , Ing. , r. Belov a Tatiana Belovová , Mgr.,** **Veľký Krtíš, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je účel rozšírenia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho, ktorý sa o tento pozemok dlhodobo stará a užíva ho, za kúpnu cenu 4,- €/m², teda za celkovú kúpnu cenu 168,00 – Eur.**

Hlasovanie: za: 4 / Ing . Miroslav Šamaj ,Ing. Miroslav Hudec,
Ján Bazovský , Barbora Sitárová /

proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 Dušan Lukaj

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 199/2022 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) Schvaľuje

prebytočnosť pozemkov zapísaných na LV 245 parcely reg. C evidovaného na mape určeného operátu v spoluvlastníckom podiele 1/1 pre obec Dolné Strháre , okres Veľký Krtíš, katastrálne územie **Dolné Strháre** .

Predmetom prevodu je prebytočný majetok obce, nehnuteľnosť v okrese Veľký Krtíš, v obci Dolné Strháre, v k. ú. Dolné Strháre, pozemok parcela registra CKN č. 1420/112, diel 8, druh pozemku záhrada, s výmerou 216 m², **zameraný Geometrickým plánom č. 47582839-139/2020** vyhotoveným G.P.G.PLUS s.r.o. dňa 12.8.2021, úradne overeným Ing. Pavel Novák dňa 02.03.2022 pod č. 352/2021 vytvorený z pozemku parcela registra CKN č.1420/1, druh pozemku trvalý trávny porast s výmerou 1012 m² vedenom na liste vlastníctva č. 245, **a jeho odpredaj kupujúcemu Milan Nagy, r. Nagy a Eva Nagyová, [REDACTED] Zvolen, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. schvaľovaný trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je účel rozšírenia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa a je bezprostredne príahľý k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho, ktorý sa o tento pozemok dlhodobo stará a užíva ho, za kúpnu cenu 4,- €/m², teda za celkovú kúpnu cenu 864,00 – Eur.**

Hlasovanie: za: 4 / Ing. Miroslav Šamaj, Ing. Miroslav Hudec,
Ján Bazovský, Barbora Sitárová /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 Dušan Lukaj

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 200/2022 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre
v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) Schvaľuje

prebytočnosť pozemkov zapísaných na LV 245 parcely reg. C evidovaného na mape určeného operátu v spoluvlastníckom podiele 1/1 pre obec Dolné Strháre, okres Veľký Krtíš, katastrálne územie **Dolné Strháre**.

Predmetom prevodu je prebytočný majetok obce, nehnuteľnosť v okrese Veľký Krtíš, v obci Dolné Strháre, v k. ú. Dolné Strháre, pozemok parcela registra CKN č. 1420/113, diel 10, druh pozemku záhrada, s výmerou 192 m², **zameraný Geometrickým plánom č. 47582839-139/2020** vyhotoveným G.P.G.PLUS s.r.o. dňa 12.8.2021, úradne overeným Ing. Pavel Novák dňa 02.03.2022 pod č. 352/2021 vytvorený z pozemku parcela registra CKN č.1420/1, druh pozemku trvalý trávny porast s výmerou 1012 m² vedenom na liste vlastníctva č. 245, **a jeho odpredaj kupujúcemu Ernest Koller, r. Koller trvalý pobyt [REDACTED] Veľký Krtíš, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. schvaľovaný trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je účel rozšírenia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa a je bezprostredne príahľý k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho, ktorý sa o tento pozemok dlhodobo stará a užíva ho, za kúpnu cenu 4,- €/m², teda za celkovú kúpnu cenu 768,00 – Eur.**

Hlasovanie: za: 4 / Ing. Miroslav Šamaj, Ing. Miroslav Hudec,
Ján Bazovský, Barbora Sitárová /
proti : 0

nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 Dušan Lukaj

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 202/2022 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre
v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) Schvaľuje

prebytočnosť pozemkov zapísaných na LV 245 parcely reg. C evidovaného na mape určeného operátu v spoluvlastníckom podiele 1/1 pre obec Dolné Strháre , okres Veľký Krtíš, katastrálne územie **Dolné Strháre** .

Predmetom prevodu je prebytočný majetok obce, nehnuteľnosť v okrese Veľký Krtíš, v obci Dolné Strháre, v k. ú. Dolné Strháre , pozemok v podiele 1/3 parcela registra CKN č. 1420/49, diel 11, druh pozemku trvalý trávny porast s výmerou 209 m² , zameraný **Geometrickým plánom č. 47582839-139/2020** vyhotoveným G.P.G.PLUS s.r.o. dňa 12.8.2021, úradne overeným Ing. Pavel Novák dňa 02.03.2022 pod č. 352/2021 vedenom na liste vlastníctva č. 245, **a jeho odpredaj kupujúcemu Jakub Trebula , r. Trebula trvalý pobyt [REDACTED] Veľký Krtíš, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je účel rozšírenia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa, toho času užívateľa, na základe zmluvy o budúcej zmluve budúceho vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV 143, ktorý sa o tento pozemok dlhodobo stará a užíva ho , za kúpnu cenu 4,- €/m², teda za celkovú kúpnu cenu 278,67 - Eur .**

Hlasovanie: za: 4 / Ing . Miroslav Šamaj ,Ing. Miroslav Hudec,
Ján Bazovský , Barbora Sitárová /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 Dušan Lukaj

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 203/2022 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre
v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) Schvaľuje

prebytočnosť pozemkov zapísaných na LV 245 parcely reg. C evidovaného na mape určeného operátu v spoluvlastníckom podiele 1/1 pre obec Dolné Strháre , okres Veľký Krtíš, katastrálne územie **Dolné Strháre** .

Predmetom prevodu je prebytočný majetok obce, nehnuteľnosť v okrese Veľký Krtíš, v obci Dolné Strháre, v k. ú. Dolné Strháre , pozemok parcela registra CKN č. 1420/110, diel 6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 23 m², **zameraný Geometrickým plánom**

č. 47582839-139/2020 vyhotoveným G.P.G.PLUS s.r.o. dňa 12.8.2021, úradne overeným Ing. Pavel Novák dňa 02.03.2022 pod č. 352/2021 vytvorený z pozemku parcela registra CKN č.1420/44, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 780 m² vedenom na liste vlastníctva č. 245, ako aj prebytočný majetok obce, nehnuteľnosť v okrese Veľký Krtíš, v obci Dolné Strháre , v k. ú. Dolné Strháre , pozemok parcela registra CKN č. 1420/82, druh pozemku trvalý trávny porast s výmerou 44 m² , zameraný **Geometrickým plánom č. 47582839-139/2020** vyhotoveným G.P.G.PLUS s.r.o. dňa 12.8.2021, úradne overeným Ing. Pavel Novák dňa 02.03.2022 pod č. 352/2021 vedenom na liste vlastníctva č. 245, vytvorený z pozemku parcela registra CKN č.1420/82, druh pozemku trvalý trávny porast s výmerou 156 m² vedenom na liste vlastníctva č. 245, **a jeho odpredaj kupujúcemu Marek Habdák , r. Habdák trvalý pobyt [REDAKOVANÉ] Bratislava – Lamač, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. schvaľovaný trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je účel rozšírenia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa a je bezprostredne príahľý k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho , ktorý sa o tento pozemok dlhodobo stará a užíva ho , za kúpnu cenu 4,- €/m², teda za celkovú kúpnu cenu 268,00 - Eur .**

Hlasovanie: za: 4 / Ing . Miroslav Šamaj ,Ing. Miroslav Hudec,
Ján Bazovský , Barbora Sitárová /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 Dušan Lukaj

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Prerokovanie žiadostí organizácií o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2022

Podľa VZN 2/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce mali záujemcovia možnosť predložiť žiadosti do 15. marca . Žiadosti , ktoré boli doručené do podateľne obecného úradu sú : OZ Kostolisko – verejnoprospešný účel , Evanjelická cirkev - Cirkevný zbor ECAV Dolné Strháre - verejnoprospešný účel

Poslanci OZ sa oboznámili s predloženými žiadosťami.

Návrhy poslancov:

- V roku 2021 bola poskytnutá dotácia vo výške 250,- eur. Po poskytnutých informáciách a po preskúmaní aktuálneho stavu rozpočtu obce, sa poslanci OZ dohodli , že podané žiadosti zoberú na vedomie a k ich schvaľovaniu sa vrátia po vyhodnotení čerpania rozpočtu za 1. štvrtrok 2022.

Uznesenie č. 204/2022 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre v súlade s § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

podané žiadosti o pridelenie dotácie z rozpočtu obce na rok 2022

Hlasovanie: za: 4 / Ing . Miroslav Šamaj ,Ing. Miroslav Hudec,
Ján Bazovský , Barbora Sitárová /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 Dušan Lukaj

Uznesenie bolo prijaté.

