

Zápisnica
z 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Dolné Strháre ,
konaného dňa 11. júna 2024

Prítomní: Mgr. Gabriela Hudecová , starostka obce
Poslanci : Ing. Miroslav Hudec , Barbora Sitárová,
Ing. Miroslav Šamaj , Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová

Nepřítomní: Kontrolór obce : Ing. Slavomír Čerpák

Ďalší prítomní:

Verejnost': Ján Bazovský

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení
4. Prerokovanie a schválenie Záverečného účtu za rok 2023
5. Prerokovanie Výročnej správy obce Dolné Strháre za rok 2023
6. Správa o plnení úloh KPSS za rok 2023
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie 2.polrok 2024
8. Návrh na schválenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce parc. reg. C č. 1420/1 v časti obce Koprovnica ako prípad hodný osobitného zreteľa
9. Rôzne
10. Uznesenia
11. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného Zastupiteľstva o 16:30 hodine otvorila a viedla Gabriela Hudecová , starostka obce. Privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že prítomní sú poslanci v počte 5 a OZ je uznášania schopné. Starostka obce oboznámila prítomných s návrhom programu zasadnutia, ktorý bol zverejnený

PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení
4. Prerokovanie a schválenie Záverečného účtu za rok 2023
5. Prerokovanie Výročnej správy obce Dolné Strháre za rok 2023
6. Správa o plnení úloh KPSS za rok 2023
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie 2.polrok 2024
8. Návrh na schválenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce parc. reg. C č. 1420/1 v časti obce Koprovnica ako prípad hodný osobitného zreteľa
9. Rôzne
10. Uznesenia
11. Záver

Uznesenie č. 98/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

Schvaľuje

program rokovania

Hlasovanie: za: 5 / Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj,
Barbora Sitárová, Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: Barbora Sitárová, Dušan Lukaj

Návrhová komisia: Ing. Miroslav Hudec, Bc. Janka Oravcová

Zapisovateľ: Ing Miroslav Šamaj

Uznesenie č. 99/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

a/Schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Miroslav Hudec, Bc. Janka Oravcová ,

b/ Berie na vedomie

určenie : zapisovateľa zápisnice Ing. Miroslav Šamaj ,

overovateľov zápisnice Dušan Lukaj , Barbora Sitárová

Hlasovanie: za: 5 / Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj,
Barbora Sitárová, Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení

Starostka obce oboznámila prítomných s uzneseniami z posledného obecného zastupiteľstva.

Uznesenia nemali ukkladaciu časť.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 100 /2024:

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie: za: 5 / Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj,
Barbora Sitárová, Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová /
proti : 0
zdržal sa: 0

nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4. Prerokovanie a schválenie Záverečného účtu za rok 2023

Návrh na schválenie Záverečného účtu obce Dolné Strháre za rok 2023 predložila starostka obce. Záverečný účet obce bol zákonom v stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli aj na webovej stránke obce. Poslanci sa oboznámili so záverečným účtom v predstihu. Stanovisko k návrhu záverečného účtu – predložil hlavný kontrolór obce Ing. Slavomír Čerpák, s odporúčením obecnému zastupiteľstvu Záverečný účet obce Dolné Strháre za rok 2023 schváliť bez výhrad. Stanovisko v zastúpení prečítal Dušan Lukaj.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č.101/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre
v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečného účtu za rok 2023

b) schvaľuje

Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce Dolné Strháre za rok 2023 **bez výhrad.**

c) schvaľuje

Prebytok rozpočtu v roku 2023 v sume 7 328,27 EUR zistený podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na tvorbu rezervného fondu vo výške 100% nakoľko obec nemá ďalšie peňažné fondy.

Hlasovanie:
za: 5 / Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj,
Barbora Sitárová, Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Prerokovanie Výročnej správy obce Dolné Strháre za rok 2023

Starostka predniesla Výročnú správu obce Dolné Strháre za rok 2023. Výročná správa obce je zverejnená na webovej stránke obce. Poslanci sa oboznámili s Výročnou správou obce Dolné Strháre za rok 2023 a zobrali ju na vedomie.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 102/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Výročnú správu obce Dolné Strháre za rok 2023

Hlasovanie:
za: 5 / Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj,
Barbora Sitárová, Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová /

proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Správa o plnení úloh KPSS za rok 2023

Z dôvodu dodržania zákona bola predložená správa o plnení KPSS za rok 2023. Poslanci sa oboznámili s predloženou správou .

Návrhy poslancov: bez pripomienok

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 103/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Správu o plnení úloh KPSS za rok 2023

Hlasovanie: za: 5 / Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj,
Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová, Barbora Sitárová /

proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7. Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie 2.polrok 2024

Plán kontrolnej činnosti vypracoval a predložil kontrolór obce Ing. Čerpák. Prečítal ho Dušan Lukaj. Po prečítaní nebol podaný žiadny návrh na doplnenie , návrh sa schválil v predloženej podobe.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 104/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

v súlade s § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie 2/ 2024

Hlasovanie: za: 5 / Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj,
Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová, Barbora Sitárová /

proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Návrh na schválenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce parc. reg. C č. 1420/1 v časti obce Koprovnica ako prípad hodný osobitného zreteľa

Starostka opätovne predložila na schválenie zámer na predaj nehnuteľného majetku. Navrhla pri predaji postupovať podľa schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Strháre. Úlohou poslancov OZ je rozhodnúť či je označená nehnuteľnosť prebytočným a neupotrebitelným majetkom obce. Znalecký posudok starostka vypracovať nedala , pretože

jeho vypracovaním by vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s hodnotou prevádzaného majetku. Navrhla ponúknuť na predaj pozemok majiteľom susediacich nehnuteľností.

Návrhy poslancov:

- Poslanci súhlasili s predloženým návrhom a navrhli rovnakú ako boli pozemky v danej časti obce predávané v nedávnom období, teda 4,- eurá za m². Samozrejme kupujúci hradí aj ďalšie náklady spojené s predajom.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 105/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) Schvaľuje

zámer obce Dolné Strháre, predat' spôsobom podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom , že tento majetok je pre obec prebytočný , nie je pre obec využiteľný ani v budúcnosti, je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam v súkromnom vlastníctve a prístup na tento pozemok pre potrebu údržby je len cez pozemky súkromných vlastníkov, náklady na udržiavanie nevyužívaného pozemku sú vyššie ako cena, za ktorú sa má majetok previesť a z hľadiska príjmov a výdavkov rozpočtu nie je hospodárne udržiavať a prevádzkovať tento majetok a to ani v súčasnosti a ani v budúcnosti,

za celkovú cenu : 1 052,- Eur,

a to prebytočný majetok obce , pozemok evidovaný Okresným úradom : Veľký Krtíš , katastrálnym odborom , okres : Veľký Krtíš , obec: Dolné Strháre , katastrálne územie : Dolné Strháre , zapísané na :

- LV č. 245 : parcela registra C evidovaná na mape určeného operátu , v spoluvlastníckom podiele 1/1 : č. 1420/1, druh pozemku trvalý trávny porast s výmerou 263 m² , za kúpnu cenu 4,- eurá/m² všeobecnej hodnoty majetku, nakoľko hodnota majetku neprevyšuje 3 000 eur a výmera nepresahuje 500m² a pri inom postupe predaja ,by vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s hodnotou prevádzaného majetku.

Hlasovanie:

za: 5 / Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj,
Barbora Sitárová, Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová /

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Rôzne

Starostka obce informovala:

- o programe pripravovaného kultúrno -športového dňa

Verejnosť:

J. Bazovský- informoval o znečisťovaní a poškodení majetku v spoločenskom areály a navrhol to riešiť kamerovým systémom.

Návrhy poslancov:

- poslanci súhlasili a navrhli podľa získaných záberov konfrontovať rodičov vinníkov
- vyhlásiť rozhlasom , že areál je monitorovaný

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 106 /2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a/ Berie na vedomie

informácie predložené v bode rôzne

Hlasovanie: za: 5 / Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj,
Barbora Sitárová, Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10. Uznesenia

Predseda návrhovej komisie zrekapituloval schválené uznesenia .

K bodu 11. Záver

Starostka poďakovala poslancom a všetkým prítomným za účasť a ukončila zasadnutie .

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 17:20 hod.

Zapísal/(a): Ing. Miroslav Šamaj

Mgr. Gabriela Hudecová
starostka obce

Overovatelia:

Dušan Lukaj

Barbora Sitárová